

**Vivienda.** La Plataforma de Afectados por la Hipoteca se reúne todos los viernes en el Centro Cultural Sant Josep

# Vecinos de L'Hospitalet plantan cara a los desahucios hipotecarios

Una de las consecuencias de la grave situación económica es la pérdida de la vivienda. Un grupo de afectados de la ciudad se ha constituido en plataforma para buscar salidas

"Tenéis que sacar ánimos. Vamos a ser una familia y a luchar para que no nos quiten la dignidad". Con esta arenga César Guerrero empieza una de las reuniones semanales de la Plataforma de Afectados por la Hipoteca de L'Hospitalet. Cada viernes de 18h a 21h se reúnen en el Centro Cultural de Sant Josep y ofrecen asesoramiento a los afectados e informan de las últimas acciones y avances de la plataforma.

El encuentro empieza como una reunión de alcohólicos anónimos. Una veintena de personas dice su nombre y añade la frase "soy afectado". Aquí nadie se esconde, no

tienen por qué. "Estamos luchando contra una injusticia", dice César. Él inició una acampada ante la entidad bancaria que le exigía su casa y 354.000 euros. Finalmente, la entidad se ha avenido a negociar y César les ha propuesto la dación en pago y un alquiler social. Ésta es una de las reivindicaciones de la PAH.

## Dación en pago

La plataforma reclama la dación en pago con carácter retroactivo. "Pedimos que la gente que ha tenido que abandonar su vivienda que vuelva con un alquiler social, según el poder adquisitivo de esa familia", explica José Luis Romero, miembro de la PAH. El alquiler social es otra de sus peticiones. "Se calcula que en España hay 1.400.000 viviendas vacías. Si con dinero público se han salvado los bancos, lo normal es que el Estado se quede con esos pisos y los destine a alquileres sociales", dice.

También piden moratorias antes de la subasta de la vivienda, bien para venderla o bien para encontrar trabajo.

José Luis Romero, vecino afectado de Bellvitge, nos explica que fundaron la plataforma en 2009, siguiendo la estela de la creada en Barcelona. El boca a boca hizo que los afectados se acercaran a ellos para recibir ayuda. "Somos una entidad sin ánimo de lucro, no pedimos cuotas, lo que gastamos lo ponemos de nuestro bolsillo".

Desde entonces han parado unos 100 desahucios. Calculan que en L'H puede haber unos 10 o 12 desahucios diarios. "Los miembros de la PAH formamos un cordón de forma pacífica ante la puerta de la vivienda que se va a desalojar. A menudo nos ayudan los Mossos y los agentes judiciales. Pero cuando



Acampada que protagonizó César Guerrero ante la oficina de CatalunyaCaixa en la calle de Prat de la Riba



La PAH atiende a los afectados en el CC Sant Josep todos los viernes

## La entidad afirma que ha frenado un centenar de desalojos en dos años y medio

llega la tercera orden, la fuerza pública actúa".

También van a las entidades bancarias para entregar la petición de dación en pago de un afectado, y que se la sellen. "Y después hacemos un acci3n. Pegamos carteles en los que decimos que los bancos

roban y engañan. Las hipotecas se han dado a gente que no se ha leído la letra pequeña, llega el notario, te dice que firmes y ya está, en cinco minutos", afirma José Luis al que el banco le reclama su piso y el de su hijo, al que avaló. "Estoy retirado. Pensaba pasar mi vejez tranquilo, con mis nietos y mira como me veo".

Poco a poco, los asistentes a la reunión de la PAH van tomando la palabra. "Procuramos que las reuniones sirvan de terapia para que la gente se desahogue", dice José Luis. Y empieza la terapia y también las preguntas. "Yo ya he entregado la dación en pago y me la han sellado". "El piso está a nombre de mi mujer y ella está en Ecuador". "¿Cuando hay que solicitar la dación en pago, cuando llegue la orden de desahucio o antes?".

## L'H, CIUDAD ACTIVA

El Pleno municipal aprobó en octubre por unanimidad declarar L'H ciudad activa en la prevención de los desahucios. El Ayuntamiento está en contacto con la PAH para constituir una mesa social con todas las partes implicadas para ayudar a impulsar procesos de mediación que eviten que los afectados pierdan su vivienda. Además, los servicios del Área de Bienestar y Familias elaboran informes sociales sobre la situación económica de los afectados para presentarlos ante los tribunales e intentar posponer los desahucios. Desde la Oficina Municipal de la Vivienda (C. Llobregat, 116) se ofrece información y se deriva a los afectados al servicio Ofideute de la Generalitat y al Servicio de Orientación Jurídica de la Ciutat de la Justicia.

<http://afectadoshipotecalhospitaletdellob.blogspot.com>