

Comienzan las obras de 112 pisos de alquiler

Los construye la Obra Social de La Caixa en el solar de la antigua fábrica Indo

SANTA EULÀLIA La alcaldesa de L'Hospitalet, Núria Marín, y el director general de la Fundació La Caixa, Jaume Lanaspá, han colocado la primera piedra de la promoción de 112 viviendas a precio asequible que la obra social de la entidad levantará en el solar de la antigua factoría Indo, en Santa Eulàlia.

Los pisos serán de alquiler protegido para jóvenes de entre 18 y 35 años y para gente mayor de 65 años. Tendrán una superficie útil de entre 45 y 55 metros cuadrados, con una o dos habitaciones y una plaza de aparcamiento incluida.

Los alquileres serán sensiblemente inferiores a los del mercado con unos precios no superiores a 275 euros, incluido el aparcamiento. Las viviendas serán edificadas con materiales sostenibles y de acuerdo con criterios de accesibilidad y de ahorro energético.

El contrato de arrendamiento

será por un período de 5 años para los jóvenes. En el caso de las personas mayores de 65 años, este período será prorrogable a petición del arrendatario.

La promoción urbanística está dirigida a personas que lleven empadronadas en la ciudad un mínimo de cinco años o que en los últimos 25 hayan estado empadronadas durante diez años en L'Hospitalet.

■ Convivencia generacional

Núria Marín ha destacado la importancia de la convivencia de personas de generaciones diferentes en una misma promoción. "Es una novedad porque últimamente hemos construido viviendas para jóvenes y para gente mayor pero es la primera vez que la promoción incluye ambos sectores de edad".

Según la alcaldesa, "la interrelación generacional puede ayudar a que la gente mayor se sienta más



Marín y Lanaspá colocan la primera piedra de los pisos

acompañada y, a la vez, beneficiará a los jóvenes porque tendrán vecinos con mayor experiencia y más tiempo libre. Se pueden establecer relaciones enormemente positivas". Marín ha adelantado que si la experiencia funciona podría ser exportable a otras promociones.

Estas 112 viviendas forman parte del programa *Habitatge assequible* de la Obra Social La Caixa, según el convenio firmado entre la entidad y el Ayuntamiento en febrero de 2008 para construir 250 viviendas de alquiler de bajo coste en la ciudad. # MARGA SOLÉ

Dispositivo policial para reforzar los ejes comerciales en Navidad

Guardia Urbana y Mossos de Esquadra mantienen un dispositivo policial conjunto para reforzar la seguridad en los cinco ejes comerciales de la ciudad durante estas Navidades. Entre 5 y 10 patrullas mixtas recorren diariamente estas zonas, además de otras 4 no uniformadas.

Corte de tráfico en la avenida de Catalunya por las obras de la L9

La avenida de Catalunya entre las calles de la Alegria y el Torrente Gornal permanecerá cerrada al tráfico hasta mediados de 2010 a causa de las obras del intercambiador de Metro de la L9 y la L1, en la Torrassa. Se han señalado itinerarios alternativos en los dos sentidos de la marcha.

Se seleccionan cinco propuestas para el nuevo Hospital General

El Consorcio Sanitario Integral ha escogido los cinco finalistas entre un total de 36 propuestas arquitectónicas. A partir de ahora deben desarrollar sus proyectos y a mediados de febrero se hará público el ganador. El nuevo Hospital General se reconstruirá en la zona de Can Rigal.