

Ple municipal. El Govern local millora les condicions per a l'exempció de la plusvàlua en casos de dació en pagament

L'antiga Òpera donarà pas a habitatges, comerç i una plaça

El Ple municipal ha iniciat la tramitació per millorar l'espai que ocupen els antics Estudis de l'Òpera del barri del Centre

Habitatges públics i privats, espais comercials, una plaça pública i un nou equipament municipal. Aquest és el projecte previst als antics Estudis de l'Òpera del carrer de Francesc Moragas i sobre el qual el Ple municipal del mes d'abril va iniciar la tramitació. El Ple també va millorar els tràmits per a l'exempció de la plusvàlua en els casos de dació en pagament.

L'Ajuntament ha acordat amb la propietat de l'antiga Òpera –edifici construït els anys 50, dedicat primer a projeccions cinematogràfiques i després, a estudis de TVE– construir dos edificis d'habitatges, un de 18 pisos de promoció privada i un altre de 27 pisos públics de lloguer per a persones amb dificultats d'emancipació o que requereixin acolliment. L'actuació inclou activitats comercials, zona verda de 800 m², un aparcament i la cessió d'un solar per a equipament municipal.

Un altre dels acords destacats que va adoptar el Ple municipal va ser la millora de l'exempció del pagament de la plusvàlua en casos de dació en pagament o execució hipotecària. Com que les entitats finan-



Locals de l'antiga Òpera vistos des del carrer de Josep Prats, al barri del Centre

Els antics estudis de TVE es convertiran en 18 pisos privats i 27 pisos públics de lloguer assistencial

ceres consideren aquests tràmits una compravenda, per aconseguir la suspensió cautelar de l'impost caldrà que la sol·licitud vagi acompanyada d'un informe dels serveis socials municipals.

Arran d'una moció presentada per PSC i ICV-EUiA, amb el vot favorable del PP, el Consistori va acordar demanar a la Generalitat que compleixi els convenis signats amb l'Ajuntament per a la construcció d'equipaments com els CAP de la Florida, el Gornal, Santa Eulàlia i

Sant Josep, la construcció o reforma de 7 centres educatius, la residència de gent gran de Sant Josep o l'adaptació del Metro de Just Oliveras. L'alcaldeessa, Núria Marín, va recordar que "la Generalitat deu 16 milions d'euros a l'Ajuntament, que està cobrint serveis que el Govern ha deixat de finançar". Els regidors de PxC van excusar la seva absència al Ple. |



Web del Ple:
<https://seuelectronica.l-h.cat>

Defensa de la immersió lingüística a l'escola i suport al dret a decidir

Els grups del PSC, CiU i ICV-EUiA van presentar una moció en defensa de la immersió lingüística a l'escola i contra la interlocutòria del TSJC que obliga a fer classe en castellà si un alumne ho demana. També es va aprovar una moció de CiU que dona suport al Parlament per convocar una consulta sobre el futur de Catalunya. A petició de CiU, s'estudiarà incloure els equipaments culturals en el programa Apropa cultura. |

Pla estatal d'infància i adolescència i reclamació d'escoles bressol

El PP va veure prosperar dues mocions durant la sessió plenària, una en suport al nou Pla d'infància i adolescència que està elaborant el Govern central i una altra que reclama a la Generalitat la construcció de les escoles bressol compromeses a Sant Josep, Collblanc i Bellvitge, aquestes dues últimes incloses a petició d'ICV-EUiA. |

Rebuig als acomiadaments a l'IDIBELL i suport als afectats de fibrosi quística

El Ple va aprovar una moció d'ICV-EUiA en suport de l'Associació de Malalts de Fibrosi Quística i contra l'acomiadament de 5 investigadors de l'IDIBELL, un d'ells la doctora Teresa Casals, Premi Ciutat de L'H. També es va instar els bancs a pagar les quotes de les comunitats de veïns i donar suport als presos polítics sahrauís i a la II República. |