



L'Oficina de l'Habitatge ofereix el seu servei a la ciutadania a les dependències del carrer del Llobregat, 116

L'Oficina de l'Habitatge ofereix un servei integral sobre el lloguer

Tramita ajudes, la Borsa Jove i la mediació social per facilitar l'accés a un pis

A S S E S S O R S
L'Oficina Municipal de l'Habitatge, que gestiona la societat pública L'H 2010, ofereix un servei integral per facilitar l'accés a un habitatge de lloguer a joves i a majors de 35 anys, alhora que tramita els diferents ajuts de les administracions i gestiona el registre de sol·licitants d'habitatge protegit a la ciutat, que poden fer un seguiment del procés a través de la seva pàgina web.

El servei de borses de lloguer de l'oficina inclou la Borsa Jove d'Habitatge, per a ciutadans d'entre 18 i 35 anys, i la Xarxa de Mediació per al Lloguer Social, per als més

grans de 35 anys. Aquesta última es va crear en rebre sol·licituds de ciutadans que per edat no es podien acollir a la Borsa Jove. En ambdós casos el preu del lloguer és un 30% més baix que el del mercat.

L'Oficina de l'Habitatge ofereix assessorament jurídic i personal tant als llogaters com als propietaris. Els contractes tenen assegurances multirisc i de caució que fan que els propietaris abaixin el preu i renovin els contractes. A més, des de l'Oficina poden tramitar ajuts per a la rehabilitació interior del pis. Els llogaters accedeixen a l'habitatge a un preu assequible i poden sol·licitar

l'Ajut al Lloguer Just de la Generalitat i la Renda Bàsica d'Emancipació del Govern central. L'any passat es van tramitar 2.920 ajuts de l'Estat, i enguany, 1.660 ajuts de Lloguer Just, un 300% més que el 2008.

L'Oficina gestiona i fa el seguiment de 400 contractes de lloguer vigents, dels quals 250 són de la Borsa Jove. En els 5 primers mesos de l'any ha atès 208 sol·licituds de menors de 35 anys i 139 més per a la mediació social. Aquestes sol·licituds són estudiades amb detall per evitar incidències i impagats —que només es donen en un 1 o un 2% dels contractes— i s'estima

que enguany se signaran 160 contractes, 90 de la Borsa Jove.

Aquest servei funciona des del 2003 i en aquest temps ha facilitat l'accés a un pis a 1.200 joves. El nombre de contractes anuals creix cada any i el 2007 quasi va doblar la xifra de l'any anterior. En un any difícil com aquest, la previsió és que segueixi pujant però de forma més moderada.

Per últim, a l'Oficina de l'Habitatge els ciutadans es poden inscriure per participar en els sortejos d'habitatge protegit i poden seguir el procés a través de la seva web (www.lh2010.cat). # C. SÁNCHEZ

Entrega de certificats de los cursos de catalán de la ciudad

El Centre de Normalització Lingüística de L'Hospitalet entregó en el històric edifici de la Harmonia los certificats de nivel básico de catalán, el primer título homologado, a 187 alumnos. Durante el pasado curso, 5.000 personas han cursado estudios de catalán en diferentes niveles impartidos por el CNL'H.

Entidades y centros culturales de L'H colaboran en la Nit10

La ciudad participó al cierre de esta edición de la Nit10 de TV3 con una oferta cultural, desde la tarde del 10 de septiembre a la madrugada del día 11. Música, arte, historia y literatura con entrada gratuita para todo el público. La Nit10 se siguió en diferentes municipios de Catalunya con actos culturales.

Programa de educación medioambiental para escolares y adultos

La Entidad metropolitana de Medio Ambiente ha publicado su programa de educación medioambiental que esta temporada se centra en el agua, su gestión y aprovechamiento, y en los residuos, en cómo reutilizarlos y reducirlos. Los interesados deben enviar un correo electrónico a compartim@amb.cat.

El Hospital General forma residentes en ginecología

El equipo de Ginecología y Obstetricia de este centro hospitalario ha obtenido la acreditación MIR para formar a médicos internos residentes, lo que le permite ser servicio docente a partir de 2010 en que ofrecerá una plaza para cada año del ciclo formativo.