

FRANCISCO CASTRO ◆ Presidente de la Asociación de Propietarios

"Granvia Sud es el mejor polígono de España"

Francisco Castro es gerente y cofundador de una de las principales empresas de transporte del país. En 1987, cuando L'Hospitalet empezaba a plantearse la urbanización del polígono Granvia Sud, apostó por convertir esta zona de la ciudad en una de las mejores reservas de suelo industrial de Catalunya

CRISTINA SÁNCHEZ

¿Cómo nació su vocación de empresario?
Yo nací en Sevilla y cuando contaba 17 años mi familia se trasladó a Barcelona donde empecé a trabajar en un colmado familiar. Después trabajé en una empresa como vendedor sin experiencia para Aragón, País Vasco, Soria, toda aquella zona... hasta que me despidieron porque gastaba más de lo que vendía. Finalmente, en el año 69 empecé en transportes en una empresa en la que era una especie de 'chico de los recados', pero como soy muy inquieto fui pasando por distintos departamentos durante 12 años hasta llegar a ser director de planta. Seguí estudiando, me licencié en producción y marketing, me casé, tuve dos hijos. La empresa hizo suspensión de pagos cuando me habían propuesto dirigir la delegación de Levante y entonces, tres amigos decidimos fundar Transcamer. Primero unos meses en Sant Boi, después en Barcelona, hasta que en 1986 compramos el terreno que hoy ocupamos en Granvia Sud.

¿Y por qué L'Hospitalet y Granvia Sud?
Llegamos a L'Hospitalet porque había terreno libre y por su proximidad con Barcelona aunque cuando adquirimos este terreno compramos 'lechugas'. Estaba sin urbanizar y casi todo eran cultivos. Pero asumimos el riesgo y decidimos comprarlo y a partir de ahí se creó la Asociación de Propietarios de Granvia Sud para urbanizar el polígono. Eramos 120 propietarios, la mayoría agricultores; ahora somos 130 industriales que hemos hecho posible la urbanización del polígono con la ayuda del Ayuntamiento, con el que hemos colaborado estrechamente. Mucha gente ha intervenido y, al final, permanecemos los que iniciamos el



«
**En general,
1996 será un
buen año
para las
empresas**
»

proyecto: el alcalde Celestino Corbacho, que entonces era primer teniente de alcalde, y yo mismo como presidente de la asociación de propietarios. Cuando Transcamer se trasladó a Granvia Sud tenía 50 trabajadores y hoy ha doblado toda su plantilla. Es una empresa que se ha desarrollado en L'Hospitalet, que ha abierto delegaciones en Valencia y Madrid y que se encuentra entre las diez primeras empresas españolas en el transporte de paquetería industrial.

Una vez urbanizado ¿qué potencial tiene Granvia Sud como zona industrial?
En este momento tenemos un ni-

vel de ocupación del 60 por ciento. Las empresas que se instalan en Granvia Sud son empresas medias, dedicadas en su mayoría a almacén o servicios que en total están empleando a unas 3.000 o 3.500 personas. Es una zona poco conflictiva, muy bien comunicada con el puerto, el aeropuerto, cercana a Barcelona por la autovía y las Rondas. Por calidad, proximidad, construcción, es el mejor suelo industrial de Catalunya y eso puede trasladarse al resto de España. No hay ningún polígono mejor que Granvia Sud, es una zona incluso privilegiada para las compañías, sobretodo por su ubicación.

Ahora, Granvia Sud cuenta con un polígono vecino, Pedrosa, con la ampliación de Fira de Barcelona. También se proyecta la reordenación de la Gran Vía ¿Todo ello supone un beneficio?

Sin lugar a dudas, todo lo que suponga una mejora en la zona es beneficioso. Además, estamos empezando a estudiar la posibilidad de construir un edificio de unos 2.000 metros cuadrados para servicios a las empresas, con sala de reuniones, restaurante, empresas de limpieza... cosas que son necesarias y de las que ahora carecemos. Podría construirse entre los dos polígonos, Granvia Sud y Pedrosa, para su mejor aprovechamiento. Toda la zona está en

periodo de expansión, en ella se instalan empresas consolidadas económicamente que dan más solvencia al polígono, crean más puestos de trabajo y, a la vez, eso repercute sobre la ciudad de L'Hospitalet porque esta zona contribuye con sus impuestos al desarrollo del municipio.

Desde que usted llegó a Granvia Sud, ¿cómo ha visto el desarrollo de L'Hospitalet?

Se ha visto y se está viendo. Desde que nos instalamos aquí, en 1989, he visto que se han hecho cosas, que se han creado servicios... Pero, últimamente, se está alcanzando una mentalidad más 'de ciudad'. L'Hospitalet, de un tiempo a esta parte, tiene mayor identidad de ciudad.

Acabamos de pasar por un periodo de recesión económica. ¿Cree que 1996 va a ser un buen año para la empresa?

En general creo que sí. Siempre he sido una persona optimista a la que le gusta asumir riesgos. En nuestro caso personal, seguimos asumiendo riesgos en 1996 en el que calculamos poder conseguir un crecimiento del 20 por ciento. El transporte es como la columna vertebral de muchos sectores, es como el pulso de la economía, porque damos servicio a un centenar de sectores distintos. Por lo tanto,

notamos cuando los sectores funcionan mejor o peor. Yo, a través de todos los sectores con los que trabajamos, detecto un cierto optimismo. Observamos que el índice de morosidad está descendiendo y que hay una mentalidad diferente en el empresariado que está haciendo un gran esfuerzo por ponerse al día, renovar maquinaria, incorporar nueva tecnología, equipos informáticos que se equiparan a los de las empresas alemanas o inglesas. Transcamer, por ejemplo, ha conectado informáticamente todos sus centros y ahora pretendemos robotizar todos nuestros almacenes.

¿Se considera usted un empresario modelo?

No. Yo empecé con 28 años y estoy satisfecho y me siento realizado como empleado de mi propia empresa. Pero no busco medallas, me limito a trabajar y a formar equipo con mi gente, que día a día nos ayuda a poder realizarnos mejor, es como una gran familia en un ambiente de trabajo sano. Lo mismo que hemos hecho nosotros puede haberlo hecho mucha gente. Si montamos esta empresa fue porque nos quedamos sin trabajo y en ella invertí todo el dinero que entonces tenía, 200.000 pesetas. Aposté por ello y ha salido bien. Mi único mérito ha sido trabajar.