

LA NOVA CIUTAT || CONSTRUCCIÓ DE MÉS HABITATGE SOCIAL



La construcción de vivienda protegida llega a los diferentes barrios de L'Hospitalet

L'Hospitalet tendrá 4.400 nuevas viviendas protegidas

212 comunidades de propietarios se benefician de la instalación de ascensores

El Ayuntamiento trabaja para dar respuesta a una de las principales demandas ciudadanas: el acceso a la vivienda. Con esta finalidad se está desarrollando el Plan de vivienda, que prevé la construcción de 11.000 nuevos pisos en las diferentes zonas de la ciudad en el horizonte del 2011. De éstos, el 40% (4.400) serán de promoción pública. Así, desde el año 2004 hasta el 2006, han finalizado 260 pisos de protección y está aprobado el planeamiento urbanístico para la construcción de 3.200 viviendas públicas y 1.200 más se encuentran en trámite.

380 pisos en la plaza de Europa

La plaza de Europa es una de las zonas de crecimiento. En ella está prevista la construcción de 1.684 pisos, de los que 474 serán de protección oficial. Los pisos sociales estarán repartidos en cinco edificios de 75 viviendas cada uno, promovidos por los sindicatos UGT y CCOO y por la Confederación de Asociaciones de Vecinos de Catalunya. El Incasòl tiene previsto construir 154 pisos más en dos edificios diferentes.

La construcción de vivienda social se extiende al resto de la ciudad y se han previsto actuaciones en todos los barrios de L'Hospitalet.

MÁS PISOS

En L'Hospitalet el 40% de los nuevos pisos son de protección oficial, muy por encima del 20% que marca la Ley de urbanismo de Catalunya

Más ascensores

Desde enero de 2003, un total de 212 comunidades de propietarios han instalado un ascensor y han mejorado de esta manera la accesibilidad de los vecinos al edificio.

El Ayuntamiento concede subvenciones para la instalación de ascensores en edificios antiguos y a través de la Oficina de la Vivienda facilita todos los trámites y ayudas para que las comunidades puedan solicitarlas. El consistorio ya ha invertido a fondo perdido 958.455 euros en la colocación de aparatos elevadores. #

BORSA D'HABITATGE

Gestiona un servei de lloguer per als joves, tramita els ajuts per la restauració de façanes i les demandes per accedir a pisos protegits

EL LLOGUER, UNA ALTERNATIVA PER ALS JOVES

L'Ajuntament promou la construcció de 400 pisos de lloguer protegit per als joves de 18 a 35 anys com una alternativa perquè puguin accedir a l'habitatge. Ja ha començat la construcció de 56 habitatges per a joves al carrer de l'Alhambra; 24 al carrer de Vigo; 36 al carrer de Santa Anna; 112 a l'avinguda de Catalunya, i 66 a l'avinguda del Carrilet.

En tots els casos, l'Ajuntament ha cedit el terreny a l'Incasòl, encarregat de la seva construcció. A la planta baixa d'aquests edificis es construiran equipaments per als joves i a les plantes superiors els pisos de lloguer protegit. El mapa de pisos de lloguer protegit es completa amb els 140 previstos a la Ciutat de la Justícia (que ja han començat a construir-se) i els 70 del carrer del Pedraforca, 40 del carrer de Doctor Martí i Julià i 56 al passatge de Colom.

PROMOCIONES DE VIVIENDA PROTEGIDA

Carretera del Mig:	714
Can Rigal:	399
Porta Sanfeliu:	336
Porta Nord:	367
Plaça de las Vidrieres Llobregat:	50
Calle de Leonardo da Vinci:	89
Sector Mistral:	48
Ciudad de la Justicia:	96
Carretera de Santa Eulàlia:	189
Avenida de Josep Tarradellas i Joan:	95
Calle de Galvany:	41
Gornal:	309
Matacavalls:	160
Germans Trias:	59

