

Surten a subhasta les obres de la zona residencial Gornal III

L'operació urbanística de l'Incasòl inclou la construcció d'habitatges i d'equipaments esportius

El projecte esportiu inclou la construcció de dos camps de futbol de gespa artificial

URBANISME L'Institut Català del Sòl (Incasòl) ha iniciat el procés de licitació de les obres d'urbanització dels terrenys delimitats pels carrers de Narcís Monturiol, de l'Apresadadora, de la Fortuna i d'Amadeu Torner, un sector residencial batejat com a Gornal III. També s'ha obert la licitació per a la segona fase de les obres de construcció de dependències esportives i de dos camps de futbol en aquesta mateixa zona. Les dues operacions licitades conjuntament suposen una inversió global de 8,79 milions d'euros.

El projecte residencial Gornal III, amb un pressupost de 6,45 milions d'euros i un termini d'execució de 12 mesos, comprèn uns terrenys situats entre el Gornal i Santa Eulàlia, amb una superfície de gairebé 4 ha. Dues terceres parts es destinaran a espais públics i equipaments, la resta es de-



Zona esportiva en construcció inclosa al projecte residencial Gornal III

GABRIEL CAZADO

dicarà a zona residencial i a ampliar la calçada del carrer d'Amadeu Torner, amb una amplada de 18 metres.

Les obres dels equipaments esportius tenen un pressupost de 2,34

milions d'euros i un termini d'execució de 9 mesos.

El projecte consisteix en la construcció d'un edifici de nova planta i de dos camps de futbol de gespa

artificial amb 100 i 50 metres de llargada, respectivament. Els tres elements formaran una zona esportiva de gairebé 15.000 m².

Des de l'Incasòl s'assegura que

El Ple municipal també va aprovar inicialment la modificació puntual del

L'apunt

Pla General Metropolità per adequar la qualificació de les actuals galeries comercials situades a l'avinguda de Carmen Amaya, número 37, per tal d'acollir altres usos comercials. La reforma del planejament permetrà que s'instal·li un supermercat de la cadena Mercadona i es construeixi un aparcament subterrani per al centre sota les pistes esportives de l'IES Pla de Llobregat.

en la urbanització d'aquest sector ha primat la idea que l'entorn està perdent el seu ús industrial, i que cal dotar-lo de nous equipaments per a l'ús dels veïns. # R. S.