

Construcció de pisos de lloguer per a joves al passatge de Colom

El projecte inclou un aparcament subterrani i una zona enjardinada de 660 metres quadrats

L'actual aparcament del passatge de Colom deixarà pas a habitatges de lloguer per a joves i més zona verda. Les màquines han entrat al terreny a fer les feines d'enderroc

PLA INTEGRAL

S'estan a punt d'enllestir els treballs d'enderroc de l'aparcament del passatge de Colom, a Collblanc-la Torrassa. En aquest espai, l'Ajuntament, a través de la Societat L'H 2010, preveu construir-hi 56 habitatges de lloguer per a joves, un aparcament subterrani i una zona enjardinada de 660 metres quadrats a l'interior de l'illa. També adequarà el passatge de Colom.

El projecte, que forma part del Pla integral de Collblanc-la Torrassa, inclou la construcció de dos edificis de 36 i 20 habitatges, respectivament. El primer se situarà entre el carrer del Montseny, el passatge de Colom i una zona verda de nova creació. El segon se situarà paral·lel a l'anterior, entre el passatge de Colom i la nova zona verda. Ambdós constaran de planta baixa, per a equipaments, i quatre plantes, per a habitatges. Els edificis dispo-



Les màquines van entrar a fer l'enderroc de l'aparcament

saran d'un sistema col·lectiu d'aigua calenta sanitària i calefacció, que reduirà les emissions al medi ambient i aconseguirà una major eficiència energètica dels edificis. Segons el regidor del Districte II, Pere Segú,

amb aquest projecte es compleix un dels objectius del Pla integral, "recuperar espai públic per dedicar-lo a ús de la ciutadania".

Per això, l'espai resultant entre ambdós blocs formarà una plaça

d'ús públic, amb diferents zones d'esbarjo que quedarà obert al passatge de Colom, el qual s'adequarà com a carrer de prioritat invertida i formarà part del camí escolar segur del Districte II. # R.

El projecte del passatge de Colom també preveu la construcció d'un

L'apunt

aparcament subterrani de 214 places en règim de concessió -4 de les quals seran adaptades-, repartides en tres plantes. L'ocupació de l'aparcament inclou la zona verda, els edificis i part del passatge. L'accés de vehicles es realitzarà mitjançant una única rampa situada al carrer del Montseny i els accessos de vianants es faran per les plantes baixes dels edificis.

D'altra banda, l'enderroc té en compte la reutilització selectiva dels materials obtinguts. Es preveu la ubicació al solar d'una planta de reciclatge, la qual processarà el material petri i ceràmic i el convertirà en material apte per a la formació de subbases per a urbanitzacions. La resta de materials es portaran als abocadors de manera selectiva.

S'inicia la remodelació de carrers de Santa Eulàlia

Voreres més amples als carrers de Jacint Verdaguer i de la Unió

MILLORES

Durant el mes de gener han començat les obres de millora dels carrers de Jacint Verdaguer i de la Unió, al barri de Santa Eulàlia. La remodelació inclou l'ampliació de les voreres a les dues bandes dels carrers, la col·locació de nou enllumenat i la plantació d'arbres. Es preveu que les obres d'arranjament finalitzin el mes de maig d'aquest any.

En aquest sentit, la regidora del Districte III, María Ángeles Sariñena, ha explicat que "l'objectiu és aconseguir que les dimensions de les voreres siguin similars, d'uns quatre metres i mig, ja que fins ara eren molt desiguals, d'uns set metres a una banda i de dos i mig a l'altra".

El tram de Jacint Verdaguer entre els carrers de la Unió i de Santa Eulàlia es remodelarà completament. El projecte ampliarà la vorera oest, actualment més estreta que l'altra,

per tal que les dues voreres tinguin les mateixes dimensions. Per fer-ho, caldrà reduir mig metre l'actual calçada dels vehicles i es mantindrà un carril d'aparcament, que es desplaçarà al costat est.

Els contenidors d'escombraries, que fins ara es trobaven sobre les voreres, es col·locaran a la calçada per facilitar als camions la recollida de residus. Totes aquestes actuacions adequaran aquest carrer a l'actual Pla de mobilitat sostenible de L'Hospitalet.

Consens amb els veïns

D'altra banda, els treballs també suposaran la col·locació de nou enllumenat al carrer i la plantació de nou arbrat, respectant la normativa actual del Pla director d'espais verds. La remodelació del carrer seguirà els mateixos criteris que la urbanització de la placeta que es farà a

la cantonada del carrer de Jacint Verdaguer amb el carrer de Santa Eulàlia.

Al carrer de la Unió se suprimeix un carril d'aparcament dels dos actuals per tal d'ampliar la vorera nord i poder plantar nou arbrat. També es renovarà l'enllumenat públic d'acord amb l'actual normativa sobre la preservació del medi ambient nocturn.

Sariñena ha assenyalat que aquesta decisió s'ha pres de forma consensuada amb els veïns: "després de fer diverses reunions es va considerar que era més necessari ampliar les voreres i prescindir d'aquesta zona d'aparcaments". Les obres no impediran l'ús de les calçades, encara que per millorar el trànsit rodat de la zona es canviarà el sentit de circulació del carrer de Buenos Aires, que serà de pujada des de l'avinguda del Carrilet fins al carrer de Santa Eulàlia.

VANESSA TEIXIDOR



Carrer de Jacint Verdaguer abans de les obres