

Vivienda. Un acuerdo institucional permite evitar desahucios de familias sin recursos que no pueden pagar su casa

L'H tiene un nuevo servicio de mediación hipotecaria



La Oficina Municipal de la Vivienda ofrece el nuevo servicio de mediación hipotecaria

El Ayuntamiento, la Generalitat, la Diputació y el Colegio de Abogados unen esfuerzos en la ayuda a las familias con problemas de hipotecas

Un acuerdo institucional entre el Ayuntamiento, la Generalitat y la Diputació y el Colegio de Abogados ofrece a las familias de L'Hospitalet con deudas hipotecarias ayuda, asesoramiento y mediación. Se trata del Servei d'Intermediació en

Deutes de l'Habitatge (SIDH) que ya funciona en L'Hospitalet desde el pasado 9 de enero y que hasta el momento ha iniciado seis expedientes de familias que corren el riesgo de perder su vivienda por una ejecución hipotecaria.

A partir de ahora se establece una acción coordinada y un modelo y un circuito únicos de mediación en estos casos que se aplica tanto en L'Hospitalet como en toda Catalunya.

El objetivo del SIDH es llegar a un pacto con las entidades bancarias para que las familias que no pueden hacer frente al pago de las cuotas de su hipoteca puedan tener otras alternativas, como la reestructuración de la deuda, la reconversión de

la hipoteca en un alquiler social o la dación de la vivienda para condonar la deuda. "Detrás de cada ejecución hay una persona, una familia que lo está pasando mal y, para nosotros, esto es lo más importante", ha dicho la alcaldesa, Núria Marín.

El acuerdo coordina los servicios de mediación hipotecaria de la Generalitat, Ofideute, con el SIDH de la Diputación para ofrecer un servicio de proximidad a la ciudadanía. En L'Hospitalet, al SIDH se

puede acceder a través de la Oficina Municipal de l'Habitatge (calle del Llobregat, 116), en los servicios sociales en las concejalías de distrito, en la Oficina de Atención a la Ciudadanía (calle Girona, 10) y en la OMIC (calle de la Riera de la Creu, 32).

El Colegio de Abogados asesora a los afectados, junto con las instituciones implicadas, para hallar una fórmula que facilite el entendimiento entre los ciudadanos afectados y la entidad bancaria. "Nuestro deber es garantizar el derecho de los ciudadanos a una vivienda y que no se les pueda desalojar sin más", ha explicado el decano, Oriol Rusca.

Carles Sala, secretari d'Habitatge i Millora Urbana del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat, ha anunciado que "de los 6.000 casos iniciados en Ofideute, alrededor del 55% se han solventa-

La mediación pretende renegociar la deuda, conseguir un alquiler social o la dación en pago

do de forma positiva, aunque el proceso de reestructuración bancaria hace que a veces un expediente se ralentice". Por su parte, Josep Oliva, diputado de Bienestar Social de la Diputació, ha destacado la importancia de la suma de instituciones para hacer frente al problema y "avanzar hacia el bienestar de las personas, muchas de las cuales no habían sido nunca usuarias de los servicios sociales".

Por otra parte, la concejala del PP, Elisabet Bas, ha criticado en una nota de prensa el retraso en dar respuesta a la necesidad de mediación en las ejecuciones hipotecarias, que su formación pidió en una moción hace dos años y que no fue aprobada. ■

Medi ambient. La carta d'apadrinament recull fer activitats per tal de difondre la rellevància del riu a la història de L'H

Prop de 80 entitats es comprometen a tenir cura del riu Llobregat

Una vuitantena d'entitats i col·lectius de L'Hospitalet han signat un compromís per apadrinar el riu Llobregat. L'acte, presidit per l'alcaldessa, Núria Marín, va omplir de gom a gom el Saló de Plens. L'alcaldessa va explicar que l'apadrinament simbolitza el compromís de cada col·lectiu "per dur a terme actuacions encaminades a gaudir del riu i difondre'n el coneixement". Entre les 80 entitats signants es troben escoles, instituts, casals de gent gran, espais, associacions de veïns, ecologistes, entitats culturals i persones a títol individual.

Genís Pascual, membre del Casalet i del Centre d'Estudis de L'H, en nom de totes les entitats, va dir

que "encara hi ha gent que no sap que L'Hospitalet té riu", i va afirmar que "les entitats que l'apadrinem en tindrem cura i l'aproparem a la ciutat". La carta d'apadrinament recull organitzar diverses activitats com fer un dissabte de neteja per eliminar deixalles que la gent llença al riu, visites guiades, una cursa o una gimcana.

L'Ajuntament ja treballa, junt amb la Generalitat, en un calendari que preveu que l'any 2025 la Granvia s'hagi remodelat fins al riu, millorant-ne l'accés. "Modernitat, impuls econòmic i garantia de l'entorn natural. Aquest és el projecte per a la ciutat", va afegir l'alcaldessa. ■



Representants de les entitats apadrinadores amb l'alcaldessa i membres del Govern municipal