

# Ajuntament i sindicats signen un conveni per construir habitatges

*Dues noves promocions d'uns 70 pisos cadascuna a la plaça d'Europa*

URBANISME

L'Ajuntament i els sindicats UGT i CCOO han signat un acord marc per tal de construir pisos de protecció oficial a la futura plaça d'Europa. El Consorci, mitjançant el Consorci per a la Reforma de la Granvia, vendrà dos solars a preu per sota del mercat. Cadascun té 6.800 m<sup>2</sup> d'edificabilitat, xifra que representa entre 70 i 75 pisos per a cadascuna de les dues promocions.

L'acord marc forma part del Programa d'habitatge 2004-2010 que promou l'Ajuntament. Segons ha recordat l'alcalde, Celestino Corbacho, "aquest programa contempla la construcció de 10.000 habitatges per al 2010, dels quals, el 30% seran de protecció oficial". També és previst que, del total de pisos protegits, 649 siguin de lloguer per a joves.

Pel que fa a la plaça d'Europa, el 70% serà per al veïns empadronats a L'Hospitalet amb una antiguitat mínima de tres anys i que compleixin els requisits establerts a la legislació vigent per accedir a un habitatge protegit.

Segons Corbacho, és un repte per a la ciutat plantejar-se la construcció de 10.000 habitatges en un



Josep M. Álvarez, Celestino Corbacho i Joan Coscubiela, durant la firma

terme municipal esgotat i amb un problema de sòl tan important. Per a l'alcalde també és un repte "posar el llindar dels pisos protegits en el 30%, una xifra superior a la designada per altres administracions fins ara".

Per la seva banda, el secretari

general de CCOO, Joan Coscubiela, ha afirmat que "el 70% de les promocions d'habitatge públic que estem fent és sobre sòl privat. Les administracions ja no aporten ni tan sols terrenys, per això és important signar un acord com el d'avui amb

l'Ajuntament de L'Hospitalet". També el secretari general de la UGT, Josep Maria Álvarez, ha advocat perquè l'Incasol faci una aposta important pels pisos de lloguer protegit, tot afegint que els pisos públics han de ser de "qualitat". # N. T.

## Las obras del polideportivo del Centre avanzan sin dificultades

Las obras de construcción del Polideportivo del Centre continúan avanzando a buen ritmo, unos meses después de su inicio. Así lo pudo comprobar el teniente de alcalde de Urbanismo, Obras y Vivienda, José Antonio Molina, en una visita a la zona donde se realizan los trabajos en los antiguos terrenos del matadero municipal, entre las calles Reforma, Riera de l'Escorxador y Digoine.

Según explicó el teniente de alcalde, uno de los puntos más críticos con los que se han encontrado los técnicos autores del proyecto –arquitectos Terradas– ha sido el reforzamiento y la instalación de un sistema de protección de la cercana masía de Can Riera, en la que ha sido necesario instalar vallas y apuntalamientos que garanticen la estructura del edificio.

Según explicó José Antonio Molina, "una de las novedades es que se ha encargado al mismo estudio el proyecto definitivo de estabilización y rehabilitación de la masía, de manera que quede estructuralmente acabada cuando se inaugure el polideportivo". # C. G.

EQUIPAMIENTOS