

# Quatre milions d'euros per a la rehabilitació d'habitatges

Formen part del conveni entre el Ministeri i l'Ajuntament per als barris afectats per les obres de l'AVE

El Ministeri d'Habitatge i l'Ajuntament de L'H han signat un conveni pel qual el Ministeri atorga 4 milions d'euros per a la rehabilitació d'edificis dels barris afectats per les obres de l'AVE

**AJUDES** Els 4 milions d'euros que aportarà el Ministeri d'Habitatge per al 2009 són una part dels 17 milions que es va comprometre a lliurar a L'Hospitalet per a les AERI (Àrees Especials de Reforma Integral) segons un acord signat el 2008, dels quals ja s'ha rebut un milió amb anterioritat. Ara, la ministra, Beatriz Corredor, i l'alcalde, Núria Marín, juntament amb altres alcaldes catalans, han signat una nova part del conveni per seguir aportant diners.

Una de les novetats del text que ara s'ha signat és que s'ha afegit un barri més a la llista d'espais de la ciutat que poden gaudir dels diners de l'AERI. El nou barri és les Planes, que s'afegeix al Gornal, Sant Josep, Santa Eulàlia, Bellvitge i la Torrassa. Segons Núria Marín, "les Planes és un barri amb importants necessitats de rehabilitació".

Una altra de les novetats és que els diners que aporta el ministeri, en cas de no invertir-se totalment en rehabilitacions d'edificis, es destinaran a la millora de la via pública en els barris en qüestió i segons les necessitats que manifestin els veïns. "La prioritat són els elements comuns dels habitatges i les reformes interiors. Però no volem que aquests recursos es perdin. Si no hi ha prou demanda d'ajudes per a habitatges i comunitats, els diners que restin es destinaran a millorar qüestions de la via pública com ara l'accessibilitat", explica Núria Marín.

## Creació de llocs de treball

L'alcalde considera molt important aquesta aportació del Ministeri d'Habitatge, que, a més de millorar les condicions de vida dels veïns, també fomentarà l'ocupació. "En sortiran beneficiades moltes petites i mitjanes empreses, i es generarà feina. I en un moment de crisi com l'actual, això és important", ha dit Marín.

La titular d'Habitatge ha remarcat que el seu ministeri té un clar compromís amb la rehabilitació. "És l'estratègia principal del Ministeri. La rehabilitació significa millorar la qualitat de vida dels ciutadans. La inversió que fem arriba directament al ciutadà", explica Corredor. # N. T.



L'alcalde i la ministra, en un dels habitatges de L'Hospitalet reformats amb els ajuts del Ministeri

La ministra Beatriz Corredor va explicar durant l'acte de signatura del conveni que li agrada comprovar l'efecte sobre els ciutadans de les inversions del seu ministeri. Per aquest motiu la ministra va visitar, juntament amb l'alcalde, Núria Marín, dos dels immobles del barri de Bellvitge que ja han rebut subvenció per a la rehabilitació.

**La visita** Al número 11 del carrer França, l'expresidenta de la comunitat de veïns, Nieves Vigín, va explicar que gràcies a la subvenció han arreglat la coberta, el forat de l'ascensor, l'espai dels comptadors de l'aigua i la instal·lació de gas de l'edifici. En aquest cas han obtingut el 50% del cost de l'obra. "Sense la subvenció no hauríem pogut assumir una reforma d'aquestes característiques".

Al número 33, també del carrer de França, Corredor i Marín van visitar el pis de Daniel López, que va aconseguir 3.000 euros per a la rehabilitació de casa seva. "Hem fet tot el pis nou: terra, cuina, instal·lació elèctrica i d'aigua. Una ajuda com aquesta sempre va bé", explica.

Des del 28 d'abril del 2008, quan es van posar en marxa els AERI, s'han tancat un total de 176 expedients, la qual cosa suposa una subvenció de 780.000 euros. En aquests moments hi ha en marxa 420 expedients més.

Les subvencions, que es finançaran amb els 4 milions d'euros que aportarà el Ministeri per al 2009 es poden destinar a millores estructurals dels edificis com ara façanes, cobertes, instal·lacions o l'ascensor. La subvenció, en aquest cas, és del 50% del cost de l'obra i fins a 6.000 euros.

Si la subvenció es demana per realitzar una actuació de rehabilitació a l'interior dels habitatges, els ajuts ascendiran al 30% de l'obra amb un màxim de 3.000 euros per habitatge. Els ajuts s'han de gestionar a l'Oficina Municipal de l'Habitatge, al carrer del Llobregat, 116-120.

La signatura del conveni entre el Ministeri d'Habitatge i



Bellvitge és un dels barris beneficiats pels AERI

l'Ajuntament de L'Hospitalet forma part d'un seguit de compromisos que ha adquirit aquest Ministeri amb diversos municipis de Catalunya. A més de L'Hospitalet, rebran subvencions diversos barris de Barcelona, Vic, Badalona, Santa Coloma de Gramenet o Manlleu.

A més dels ajuts destinats als AERI, el Ministeri donarà continuïtat a la rehabilitació de la zona de Creu Roja-Vallparada, a Collblanc-la Torrassa.