

# La nueva plaza de la Sènia empieza a coger forma

*Finalizados los derribos de las edificaciones afectadas por las reformas de Creu Roja-Vallparda*

La reforma urbanística del entorno de las calles Creu Roja y Vallparda avanza tras los derribos de las fincas afectadas, más de un centenar de inmuebles

TRANSFORMACION

El esponjamiento urbanístico de los barrios de Collblanc-la Torrassa, dibujado en el plan de reforma integral que Ayuntamiento, vecinos y entidades consensuaron en 2002, cada vez es más notable. En esta ocasión, gracias al importante avance de la reordenación prevista alrededor de las calles Creu Roja y Vallparda, una operación que alcanza un total de 73.147 m<sup>2</sup> de superficie y que se ha planteado en tres partes o, dicho técnicamente, en tres Planes Especiales de Reforma Interior (PERI).

En las últimas semanas la Sociedad Municipal L'Hospitalet 2010 ha finalizado los derribos de la mayor parte de las edificaciones afectadas por los PERI I y II de Creu Roja-Vallparda, más de un centenar de fincas que acogían 88 viviendas y 55 actividades económicas. Así hoy, lo que en breve será un nuevo espacio de centralidad para el barrio, la nueva plaza de la Sènia, se vislumbra claramente en toda su extensión desde la calle Cotonat hasta la calle Pujós. De igual forma, las nuevas dimensiones del parque de la Marquesa se empiezan a percibir tras los derribos llevados a cabo. El nuevo parque gana 6.600 m<sup>2</sup> y dos nuevos accesos, a través de las calles Llobregat y Occidente.

## ■ Aparcamiento subterráneo

La nueva plaza de la Sènia ocupará 1.966 m<sup>2</sup> de zona ajardinada ganados al barrio que estarán franqueados por lo que será un nuevo tramo peatonal de la calle Vallparda y por otro tramo de la ensanchada calle Creu Roja. Esta vía está sujeta a otra de las actuaciones urbanísticas claves para este entorno. En toda su longitud, desde la carretera de Collblanc hasta la calle Pujós, tendrá una amplitud de 20 metros con aceras de casi 5, unas dimensiones que le permitirán acoger doble sentido de circulación y convertirse en una nueva arteria viaria para el Distrito II. El mismo tratamiento recibirá la travesera de Collblanc entre las calles Rosich y Farnés.

El espacio liberado en la plaza de la Sènia se sumará a los 13.600 m<sup>2</sup>



Solar de la nueva plaza de la Sènia, proyectada en el plano inferior, vista desde el colegio Eugeni d'Ors

Una vez finalizados los tres planes de Creu Roja-Vallparda se habrán conseguido

## ► El apunte

do 20.524 m<sup>2</sup> de zona verde –un 66% más que en la actualidad–; un rejuvenecimiento del parque de viviendas, con 179 de nueva construcción; nuevos equipamientos y aparcamientos subterráneos, y calles más anchas y amables con el entorno. Este notable esponjamiento no habría sido posible sin haber zanjado previamente el realojo de los vecinos afectados por las expropiaciones, una prioridad para la Sociedad L'Hospitalet 2010. La mayor parte de estas familias, 55 en total (afectadas por los PERIS I y II), han accedido a una vivienda en el edificio de nueva planta que se finalizó en 2004 en el pasaje Amat, dos manzanas por encima de sus antiguos domicilios.



La nueva plaza de la Sènia ocupará 1.966 m<sup>2</sup> y será una zona ajardinada con espacio ganado al barrio desde la calle Cotonat hasta la calle Pujós

de zona verde que conseguirá el parque de la Marquesa tras su ampliación. Este pulmón verde del Distrito II, que duplicará su actual superficie, albergará también un aparcamiento subterráneo de 263 plazas destinadas a residentes.

Tanto el ensanche de la calle Creu Roja como la construcción del parking de la Marquesa centrarán el inicio de las obras a partir de la próxima primavera. Está previsto que los trabajos se prolonguen durante dos años. En cuanto al PERI III que afecta 12.804 m<sup>2</sup> entre las calles Pujós, Antonio Machado, Vinyeta y Torrente Gornal se encuentra aún en fase de tramitación. En esta zona se han proyectado 60 viviendas, un equipamiento educativo y una zona verde de más de 2.500 m<sup>2</sup>. # R. SALGUERO